

Số: 25 /2019/CV - BQT.R4

Hà Nội, ngày 30 tháng 09 năm 2019

V/v: Đậu xe trên các trục đường xung
quanh Goldmark City

Kính gửi: Quý cư dân R4 – Goldmark City

Lời đầu tiên Ban Quản trị nhà chung cư R4 - Goldmark City (gọi tắt “BQT R4”) xin gửi đến Quý cư dân lời chào trân trọng.

Từ Thông báo số 325/TB-SGTVT ngày 24/04/2018 của Sở giao thông vận tải Hà Nội về việc tổ chức giao thông, khớp nối hạ tầng giao thông giữa hai dự án Goldmark City và Vinaconex 7 theo phương án “tạm”, cũng từ đấy đến nay phương án tạm này không được thay thế hoặc điều chỉnh, dẫn đến tình trạng giao thông quanh Khu đô thị Goldmark City hỗn loạn. Trong lúc BQT R4 đang hết sức nỗ lực phối hợp với BQT các tòa khác làm việc với các cơ quan chức năng liên quan để tìm ra giải pháp phù hợp nhằm ổn định về lâu dài, tuy nhiên việc tắc nghẽn giao thông cũng phần lớn do chính Cư dân/ khách cư dân chúng ta dừng đậu vô ý thức. Cụ thể chiều ngày 29/09/2019 có hơn 10 xe ô tô của khách cư dân R4 đậu dọc theo đường ánh sáng (trước cửa hầm và sảnh vào 4A), dẫn đến tình trạng giao thông bị hỗn loạn và tắc nhiều giờ. Trước lúc có phương án nhằm ổn định về lâu dài, BQT R4 đề nghị:

1. Yêu cầu tất cả các cư dân và nhắc nhở tuyên truyền cho khách đến chơi không đậu xe dưới lòng đường quanh Khu vực, nếu thời gian dừng dài phải xuống tầng hầm;
2. Trong lúc BQT R4 đang làm việc để ký kết với Đơn vị quản lý/ Ban quản lý vận hành, thời gian này mỗi cư dân hãy nêu cao ý thức về giao thông. Khi chúng ta đã ký kết với Ban quản lý, BQT sẽ liên tục nhắc nhở, siết chặt công tác quản lý vận hành, an ninh, vệ sinh dịch vụ ... Việc đảm bảo cuộc sống bình yên cho khu đô thị không thể ý lại được cho bất kỳ Đơn vị, cá nhân hoặc BQT mà phải có sự phối hợp/ giúp đỡ của mỗi cư dân chúng ta. Khi thông qua Nội quy/ Quy chế, chế tài xử phạt sẽ được áp dụng, điều này cũng rất mong mọi người ủng hộ và phối hợp;

Thưa Quý cư dân!

Đô thị Goldmark City chúng ta rất đẹp, nằm ở vị trí đắc địa, cái chúng ta thiếu là công tác quản lý vận hành, đơn vị bảo trì bảo dưỡng tốt. Bằng nỗ lực và khả năng của mình, mỗi thành viên BQT sẽ luôn làm việc vì cộng đồng và vì ngôi nhà chung của chúng ta. Rất mong nhận được sự ủng hộ tác của Quý cư dân.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- BQL (để biết);
- Lưu BQT R4 –GMC.

**T/M BAN QUẢN TRỊ NHÀ R4
Trưởng ban**



Đặng Tiên Phương