

Số: 05 - 2020/CV-BQT.R4

Hà Nội, ngày 30 tháng 3 năm 2020

V/v: Gia hạn hợp đồng quản lý vận
hành nhà CC R4 Goldmark city

Kính gửi: Cư dân nhà chung cư R4 Goldmark City

Đầu tiên Ban quản trị nhà chung cư R4 (BQT R4) xin gửi tới các Quý cư dân lời chào trân trọng và lời chúc bình an cho toàn thể mọi người!

Như Quý cư dân đã biết, hợp đồng quản lý và vận hành giữa BQT R4 và Công ty CP Đầu tư và Quản lý Bất động sản TNS Property (TNS) có hiệu lực, kể từ tháng 11 năm 2019 và kết thúc vào 30/3/2020 (có điều khoản tự động gia hạn hợp đồng)

Kể từ khi BQT R4 ký hợp đồng quản lý và vận hành với TNS, BQT R4 đã luôn giám sát chặt chẽ mọi công việc do TNS thực hiện. Dù còn nhiều việc chưa đạt được như mong muốn song BQT R4 và cư dân cũng đã nhận thấy công tác quản lý vận hành của TNS đã có những chuyển biến tích cực, đặc biệt là sự chung tay chia sẻ trách nhiệm với cộng đồng dân cư, chủ động phối hợp với BQT R4, chính quyền địa phương trong công tác phòng chống dịch Covid 19 góp phần ổn định tình hình tại chung cư R4 thời gian qua.

Thời gian gần đây, tình hình diễn biến của dịch Covid 19 đang trở nên hết sức phức tạp và nguy hiểm, Chính phủ và Chính quyền địa phương đang kêu gọi toàn dân ổn định sinh hoạt, tránh mọi sự thay đổi không cần thiết để tập trung phòng chống dịch. Với tinh thần đó, Ban quản trị R4 đã họp bàn kỹ lưỡng trong nội bộ cũng như bàn bạc thống nhất với các BQT các R1,2,3 về việc ra hạn hợp đồng với TNS và đi đến thống nhất gia hạn hợp đồng quản lý vận hành với TNS thêm 03 tháng, đến ngày 30/6/2020. Trong thời gian tới BQT R4 sẽ tiếp tục tổ chức giám sát, đánh giá chất lượng dịch vụ của TNS làm cơ sở xem xét việc kết thúc hoặc tiếp tục ký hợp đồng quản lý và vận hành với TNS sau này.

Ban quản trị nhà R4 xin thông báo tới toàn thể cư dân được biết, đồng thời kêu gọi toàn thể cư dân nhà R4 phối hợp cùng BQT R4 để giám sát, đánh giá chất lượng dịch vụ của TNS, chung tay xây dựng, nâng cao chất lượng dịch vụ ngày một tốt hơn, cùng nhau đoàn kết làm tốt công tác phòng, chống dịch để mang đến sự bình an, hạnh phúc cho toàn thể chúng ta./.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu BQT R4,

TM. BQT R4 GOLDMARK CITY

TRƯỞNG BAN



Đặng Tiên Phương